

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.01.2025, поступившего на рассмотрение 14.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711			
Кадастровый номер:	56:25:0000000:4604		
Номер кадастрового квартала:	56:25:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Оренбургская обл., Сакмарский р-н, Сакмара с		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	4076	в метрах
Назначение:	10) сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	Внутрипоселковые сети водопровода с. Сакмара инв. №00000107		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1976		
Кадастровая стоимость, руб.:	18609793.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:25:1101011:171, 56:25:0000000:2420, 56:25:0000000:3646, 56:25:1101011:883, 56:25:1101007:36, 56:25:1101007:982, 56:25:1101011:612, 56:25:1101011:613, 56:25:1101011:13, 56:25:1101011:31, 56:25:1101011:238, 56:25:1101011:611, 56:25:1101007:1067, 56:25:1101011:79, 56:25:1101007:1071, 56:25:1101007:986, 56:25:1101007:883, 56:25:0000000:3986, 56:25:1101007:883, 56:25:0000000:3293, 56:25:0000000:3190, 56:25:0000000:3342, 56:25:1101011:622		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 9	
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711	
Кадастровый номер:	56:25:0000000:4604
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Семкина Жанна Александровна, СНИЛС 04120643194, договор на выполнение кадастровых работ от 12.02.2019 № 47, дата завершения кадастровых работ: 19.12.2023
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САКМАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ САКМАРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711							
Кадастровый номер:				56:25:0000000:4604			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Муниципальное образование Сакмарский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 56:25:0000000:4604-56/217/2023-1 20.12.2023 10:33:01		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711			
Кадастровый номер:		56:25:0000000:4604	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-56, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	453106.66	2319660.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	453282.11	2319311.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	453209.57	2319707.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	453106.66	2319660.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	452932.5	2319778.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	453018.17	2319633.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	453106.66	2319660.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	453506.8	2319849.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	453492.34	2319829.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	453425.52	2319859.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	453373.44	2319797.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	453209.57	2319707.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711							
Кадастровый номер:			56:25:0000000:4604				
1	453374.56	2319898.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	453506.8	2319849.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	453177.59	2320030.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	453152.21	2319975.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	453316.7	2319916.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	452970.03	2320084.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	453177.59	2320030.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	453177.59	2320030.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	453185.8	2320048.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	453210.99	2320111.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	453385.77	2320057.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	453405.47	2320037.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	453442.81	2319983.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	453479.28	2319959.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	453491.09	2319954.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	453505.11	2319950.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	453521.26	2319941.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711							
Кадастровый номер:			56:25:0000000:4604				
11	453506.8	2319849.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	452755.29	2320112.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	453038.84	2320017.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	453048.71	2319967.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	453114.76	2319860.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	453157.47	2319792.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	453196.88	2319729.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	453209.57	2319707.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	452970.03	2320084.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	452976.94	2320217.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	452955.65	2320133.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	452922.75	2320060.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	452970.03	2320084.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	452643.89	2320289.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	452655.72	2320261.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	452746.06	2320104.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	452789.82	2320073.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711							
Кадастровый номер:			56:25:0000000:4604				
5	452801.51	2320030.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	452999.06	2319867.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	453106.66	2319660.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
14.01.2025г. № КУВИ-001/2025-9566711							
Кадастровый номер:			56:25:0000000:4604				
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 56.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		N1	N2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия